

Satzung
**über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 - „Industriegebiet I –
Trebsen-Pauschwitz“ der Stadt Trebsen**

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. IS. 3634) hat der Stadtrat der Stadt Trebsen mit Beschluss SR/46/11/18 die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet I - Trebsen-Pauschwitz“ der Stadt Trebsen als Satzung beschlossen.

§ 1
Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der Satzung ergibt sich aus dem Lageplan vom August 2018. Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 150/10, 150/11, 150/12, 150/13, 150/14, 150/15, 150/16, 150/21, 150/23, 150/24, 154/7, 154/11, 154/12, 154/15, 154/16, 154/17, 154/18, 154/19 teilw., 160/1, 160/2, 160/3 teilw., 224/11, 224/5 der Gemarkung Pauschwitz und 420/1 teilw., 420/3, 420/4, 420/5, 424/1, 424/2, 424/3, 424/4, 424/5, 426/2, 426/3, 426/5, 426/6, 426/7, 426/9 und 426/10 der Gemarkung Trebsen.

Die Größe des Plangebietes des Bebauungsplanes Nr. 1 beträgt 9,1 ha.

§ 2
Bestandteil der Satzung

Die Satzung besteht aus dem

Teil A: Planzeichnung, bestehend aus 1 Lageplan M 1:1000 vom August 2018
mit zeichnerischen Festsetzungen

Teil B: als textliche Festsetzungen auf der Planzeichnung sowie dem Text zum
Satzungsbeschluss der Stadt Trebsen

Teil C: Begründung – bestehend aus Teil I – Begründung, Teil II – Umweltbericht
Grünordnungsplan

§ 3
Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt nach der Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde und mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Trebsen, den 24.09.2018


Stefan Müller
Bürgermeister

